

	<p>MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII</p> <p>SPITALUL CLINIC C.F. TIMIȘOARA</p> <p>CUI 2491516</p> <p>Spl. Tudor Vladimirescu nr. 13-15, Timișoara, Jud. Timiș, cod 300173; Tel: (+4) 0256.493.088; Fax: (+4) 0256.491.151 E-mail: secretariat@spitalcftm.ro ; web: www.spitalcftm.ro</p>	  ISO 9001 Certificat nr. 291C
---	--	--

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 178 din data 29.11.2024

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1.384/07.11.2024, privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată care face parte din lucrarea de utilitate publică de interes național „Reabilitare și modernizare corp C1 (pavilion 14) Spital Clinic CF Timișoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 14, Timișoara, județul Timiș, conform CF Nr. 454673, nr. topo: 454673, 454673-C1”, publicată în Monitorul Oficial nr. 1120 din 11 noiembrie 2024,

În considerarea Hotărârii Guvernului României nr. 1.384/07.11.2024 și a dispozițiilor acesteia,

Având în vedere prevederile Ordinului Ministerului Transporturilor și Infrastructurii nr. 1102/18.08.2021, privind numirea d-nei Conf. Univ. Dr. Iurciuc Stela, în funcție de manager la Spitalul Clinic CF Timișoara, în calitate de reprezentant, Spitalul Clinic Căi Ferate Timișoara, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Statul Român, expropriator, în baza prevederilor art.2 teza finală din Hotărârea Guvernului României nr.1.384 / 07.11.2024 publicată în M.Of.nr.1.120/11.11.2024, Partea I,

Cu observarea Hotărârii Consiliului de administrație a Spitalului Clinic CF Timișoara nr. 14/22.11.2024, prin care d-na Conf. Univ. Dr. Iurciuc Stela -manager, este mandatată a a emite prezenta decizie conform mandatului și celor alegate la paragraful precedent, în numele și pentru expropriator, rezoluționăm prezenta

DECIZIE DE EXPROPRIERE

pentru imobilul proprietate privată, reprezentând teren (curți construcții) în suprafață de 852 mp, cu construcții administrative și social culturale (Pavilion nr. 14) în suprafață de 342 mp ce face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitare și modernizare corp C1 (pavilion 14) Spital Clinic CF Timișoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu nr. 14, Timișoara, județul Timiș, conform CF Nr. 454673, nr. topo: 454673, 454673-C1”

1. Imobilul individualizat supra în titlatură, care formează obiectul dreptului de proprietate ca și bun comun, al d-nului Criste Francisc având CNP1531028354739 și soția Criste Rodica cu CNP2561112354737, domiciliați în Mun. Timișoara, str. Traviata nr.5-7, jud Timiș, potrivit extraselor de carte funciară și documentației cadastrale depuse și de către expropriați în baza obligației acestora statuată de dispozițiile art.8 alin.(2) din Legea nr.255/2010 (remise), ESTE EXPROPRIAT în baza prezentei decizii și a actelor administrative premergătoare și subsecvente, în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010, de către Statul Român, prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Spitalul Clinic Căi Ferate Timișoara.
2. Se constată, ca urmare a prevalării și remiterii de către proprietarii expropriați a documentelor de care atestă dreptul acestora de proprietate, în sensul art.7 alin.(2) din Legea nr.255/2010, că sunt îndeplinite condițiile de verificare a dreptului de proprietate, cu consecințele juridice corelative și consecutive.
3. Prezenta decizie de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile evocate mai sus și care formează obiectul exproprierii pendinte, conform prevederilor art.9 alin.(2) din Legea nr.255/2010.
4. Transferul dreptului de proprietate operează de drept, în concordanță cu cele statuate de art.9 din Legea nr.255 / 2010, formalizarea și publicitatea imobiliară aferentă urmând a fi dresată în condițiile prevăzute de lege.
5. Quantumul despăgubirii de expropriere a imobilului în cauză este de 4.485 mii lei, aprobat și stabilit prin Hotărârea Guvernului României nr.1019/21/08/2024, despăgubire care a fost comunicată deja deopotrivă cu notificarea remisă în baza art.8 alin.(1) din Lege nr.255/2010, cu anexă H.G.nr. 1384/07.11.2024 , inclusiv prin comunicare individuală, cât și prin publicitate și afișare la consiliul local și pe pagina de internet proprie a expropriatorului.
6. Persoanele titulare a dreptului de proprietate care formează obiectul prezentei exproprieri au obligația ca să formuleze cererea de plată a despăgubirilor, conform prevederilor Legii nr.255/2010, inclusiv cu indicarea contului bancar pentru plata

despăgubirilor stabilite, care vor fi achitate în termenul defipt de lege, recte conform art.21 din Legea nr.255/2010, respectiv în 90 de zile de la data hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirilor. În caz contrar, plata despăgubirilor se va realiza prin consemnarea acestora, potrivit legii.

7. Contestația împotriva Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile ce constituie obiectul exproprierii. Împotriva cuantumului despăgubirii stabilită prin Hotărârea Guvernului României nr.1019/21.08.2024 și configurată sau ratificată consecutiv prin prezenta decizie, quantum al despăgubirii comunicat, de altfel, *illo tempore* persoanelor în cauză deodată cu notificarea introductivă de procedură, expropriatul nemulțumit are deschisă calea contestației prevăzute de dispozițiile art.22 din Legea nr.255/2010, în termenele și condițiile prevăzute de acest text legal.
8. Prezenta decizie își produce efectele juridice prevăzute de Legea nr.255/2010, în termenii și condițiile prevăzute de lege, și se comunică titularilor dreptului de proprietate în cauză, se afișează pe pagina proprie de internet a expropriatorului și se va comunica spre afișare la sediul consiliului local, putând fi, deopotrivă, remisă și pentru publicitate imobiliară spre notare oficiului de cadastru și publicitate imobiliară în circumscripția căruia se află imobilul supus exproprierii pendinte.

Prezenta decizie conține un nr. 3 de pagini și este redactată în 6 exemplare originale.

Conform Hotărârii Guvernului României nr. 1.384 / 07.11.2024 (art.2)

EXPROPRIATOR

STATUL ROMÂN,

prin MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII,

prin SPITALUL CLINIC CĂI FERATE TIMIȘOARA,

prin manager Conf. Univ. Dr. Stela Iurciuc

